

MACON CENTRE (71000), à vendre appartement T3 de 79 m<sup>2</sup> avec balcon.

Mâcon centre-ville (71, Saône et Loire), vend un appartement situé dans une résidence sécurisée à proximité de Place Gérard Genèves et des quais de Saône.

Appartement d'environ 79 m<sup>2</sup> habitables, situé au 3<sup>ème</sup> étage (avec ascenseur) avec cave et grenier.

Il comprend, cuisine équipée indépendante avec cellier (13 m<sup>2</sup>), un grand séjour / Salon (29 m<sup>2</sup>, possibilité de le scinder en deux), deux chambres (12 et 13 m<sup>2</sup>), une entrée avec de nombreux placards, un dressing (4 m<sup>2</sup>), toilettes avec lave-mains, salle de bains.

Les atouts de cet appartement : lumineux et à proximité de [de toutes les commodités](#), proche de la gare SNCF, un grand balcon avec vue sur la Saône.

Chauffage collectif au gaz, double vitrage, prévoir travaux de rafraîchissement.

Cet appartement fera le bonheur d'un jeune couple, mais il peut également satisfaire un couple de retraités ou un investisseur.

Contact : agence immobilière dans le Jura au +33(0)384449131 ou [Didier NOURRIGAT conseiller 3D Immobilier](#) au 0640146682 en Bourgogne et Franche-Comté.

Référence Annonce : [cliquez ici](#)