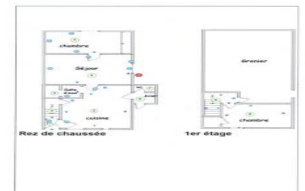


## LONS LE SAUNIER NORD (39), À VENDRE MAISON EN PIERRE À RÉNOVER 79 M<sup>2</sup>, DÉPENDANCES, TERRAIN 586 M<sup>2</sup> - 70.000€



### DESRIPTIF

Secteur MANTRY (39230), à 5 minutes de l' A39, à 15 minutes de LONS LE SAUNIER (39000), et à 20 minutes de POLIGNY (39800), vend maison en pierre à rénover de 79 m<sup>2</sup>, mitoyenneté non gênante un côté (Nord), sur terrain arboré de 586 m<sup>2</sup>. Celle-ci comprend au rez-de-chaussée : cuisine 22 m<sup>2</sup> avec cuisinière bois, salon 20 m<sup>2</sup> avec poêle à bois, chambre 14.70 m<sup>2</sup>, salle d'eau 4 m<sup>2</sup>, dégagement avec évier et WC. A l'étage : chambre 14 m<sup>2</sup>, greniers. Attenant : grange 25 m<sup>2</sup>, anciennes écuries 35 et 40 m<sup>2</sup>, cellier 8 m<sup>2</sup>. Sous la maison : cave voûtée 60 m<sup>2</sup>. Chauffage : cuisinière bois + poêle à bois. Huisseries bois double vitrage, volets bois. Assainissement : fosse septique à mettre aux normes. Cette maison de caractère est situé sur un axe stratégique, elle offre de belles options pour augmenter sa surface habitable dans les dépendances et les combles... Elle intéressera des acquéreurs sachant maîtriser les travaux... pour un bien principal ou secondaire. Contact : Christophe Lorient, Mandataire Indépendant 3D Immobilier au 0033.6.70.48.83.93 en Région Bourgogne - Franche Comté. Agence Immobilière dans le Jura au 0033(0)384449131. Retrouvez tous nos biens immobiliers (maisons, villas, appartements, murs commerciaux, fonds de commerce et immeubles) à vendre sur notre site internet 3DImmobilier. Les valeurs indiquées dans cette annonce ne sont pas contractuelles. Vente maison annonce immobilière référence CL4263.

Annnonce disponible sur <https://www.3dimmobilier.fr/annonce-003266CL4263.html>